

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **«НОВОСПАССКИЙ РАЙОН»**  **УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | р.п. Новоспасское |  | № \_\_\_ |
|  | Экз. | № \_\_\_ |

|  |
| --- |
| Об утверждении программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области и муниципального образования «Новоспасское городское поселение» Новоспасского района Ульяновской области на 2025 год |

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области, администрация района постановляет:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории:

1.1. Муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области на 2025 год (Приложение № 1);

1.2. Муниципального образования «Новоспасское городское поселение» Новоспасского района Ульяновской области на 2025 год (Приложение № 2).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципального контроля Хаметова М.Ш.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в информационном бюллетене администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области «Новоспасский вестник», но не ранее 01 января 2025 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации района | С.А. Матвеев |

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

«Новоспасский район»

Ульяновской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Программа профилактики рисков**

**причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

**при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области**

**на 2025 год**

**I. Общие положения**

1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2025 год (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении муниципального жилищного фонда, а также создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
2. Программа разработана в соответствии с:

* Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ);
* Федеральным законом от 31.07.2020г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;
* Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1. Срок реализации Программы – 2025 год.

**II. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1. Предметом муниципального жилищного контроля является деятельность органа муниципального контроля по организации и проведению проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также по организации и проведению мероприятий по профилактике нарушений указанных требований, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в сфере жилищных правоотношений.
2. Обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами в сфере осуществления муниципального жилищного контроля, регламентированы следующими правовыми актами:

* Жилищный [кодекс](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=373476&date=14.09.2021) Российской Федерации;
* [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=356129&date=14.09.2021) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;
* [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=392661&date=14.09.2021) Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
* [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=356131&date=14.09.2021) Правительства Российской Федерации от 03.04.2013г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;
* [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=305825&date=14.09.2021) Правительства Российской Федерации от 15.05.2013г. № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;
* [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=44772&date=14.09.2021) Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

1. Объектами муниципального жилищного контроля являются:
2. деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;
3. результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;
4. здания, помещения, сооружения, оборудование, устройства, предметы, материалы и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее – производственные объекты).
5. В качестве контролируемых лиц при осуществлении муниципального жилищного контроля выступают юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы.
6. В рамках профилактики правонарушений в 2024 году, осуществлялись следующие мероприятия:
7. на официальном сайте администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области в сети «Интернет» (https://novospasskoe.ulregion.ru/dokumentaziya/npa/kontrol.nadzor.deyatelnost/11046.html) в рубрике «Муниципальный жилищный контроль») актуализированы перечни нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов.
8. обеспечено информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований муниципальных правовых актов посредством:

* ежедневного консультирования по вопросам, связанным с исполнением обязательных требований, и осуществлением муниципального контроля, как лично, так и по телефону;
* постоянного мониторинга изменений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, по итогам которого в общедоступных источниках (в рубрике «Муниципальный жилищный контроль» на официальном сайте, в средствах массовой информации) размещается информация о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие.

1. на официальном сайте администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновкой области в сети «Интернет» (https://novospasskoe.ulregion.ru/dokumentaziya/npa/kontrol.nadzor.deyatelnost/11046.html) в рубрике «Муниципальный жилищный контроль») размещен план работ на 2023 год по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Новоспасского района Ульяновской области.
2. Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.
3. Муниципальный жилищный контроль в 2024 году осуществлялся в форме профилактических мероприятий. Проведено обследование объектов муниципального жилищного фонда. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области и описание текущего развития профилактической деятельности на данный момент не представляется возможным в связи с введением моратория на проведение плановых и внеплановых проверок на 2022-2024гг. (Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

**III. Цели и задачи реализации Программы**

1. Целями реализации Программы являются:
2. стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
3. устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении муниципального жилищного фонда;
4. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
5. Задачами реализации Программы являются:
6. выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда;
7. повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере жилищных правоотношений;
8. приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

**IV. Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  профилактического мероприятия | Срок  реализации | Ответственные должностные лица |
| 1. | Информирование, посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) на официальном сайте администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области: |  |  |
| 1.1. | текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля; | в течение года  (по мере необходимости) | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.2. | сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; | в течение года  (по мере необходимости) | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.3. | [перечня](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=213122&date=20.09.2021) нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; | в течение года  (по мере необходимости) | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.4. | руководств по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=386984&dst=100101&field=134&date=20.09.2021) «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»; | в течение года  (по мере необходимости) | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.5 | перечня объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска; | 01.01.2025г. | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.6. | программы профилактики рисков причинения вреда и плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий; | В течение 5 дней с даты утверждения | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.7 | исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; | 01.01.2025г. | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.8. | сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; | 01.01.2025г. | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.9. | доклада о муниципальном жилищном контроле. | в течение 5 дней с даты утверждения | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 2. | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований. | в течение года  (при наличии оснований) | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 3. | Консультирование посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля. | в течение года | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области,  Консультант отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 4. | Профилактический визит в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. | ежеквартально | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области,  Консультант отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |

**V. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Исполнение  показателя  2025 год,  % |
| Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области, в соответствии со статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ | 100 % |
| Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией | 100 % |

Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального образования

«Новоспасский район»

Ульяновской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Программа профилактики рисков**

**причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

**при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования «Новоспасское городское поселение» Новоспасского района Ульяновской области**

**на 2025 год**

**I. Общие положения**

* 1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2025 год (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении муниципального жилищного фонда, а также создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
  2. Программа разработана в соответствии с:
* Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ);
* Федеральным законом от 31.07.2020г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;
* Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
  1. Срок реализации Программы – 2025 год.

**II. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1. Предметом муниципального жилищного контроля является деятельность органа муниципального контроля по организации и проведению проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также по организации и проведению мероприятий по профилактике нарушений указанных требований, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в сфере жилищных правоотношений.
2. Обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами в сфере осуществления муниципального жилищного контроля, регламентированы следующими правовыми актами:

* Жилищный [кодекс](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=373476&date=14.09.2021) Российской Федерации;
* [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=356129&date=14.09.2021) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;
* [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=392661&date=14.09.2021) Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
* [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=356131&date=14.09.2021) Правительства Российской Федерации от 03.04.2013г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;
* [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=305825&date=14.09.2021) Правительства Российской Федерации от 15.05.2013г. № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;
* [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=44772&date=14.09.2021) Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

1. Объектами муниципального жилищного контроля являются:
2. деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;
3. результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;
4. здания, помещения, сооружения, оборудование, устройства, предметы, материалы и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее – производственные объекты).
5. В качестве контролируемых лиц при осуществлении муниципального жилищного контроля выступают юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы.
6. В рамках профилактики правонарушений в 2024 году осуществлялись следующие мероприятия:
7. на официальном сайте администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области в сети «Интернет» (https://novospasskoe.ulregion.ru/dokumentaziya/npa/kontrol.nadzor.deyatelnost/11046.html) в рубрике «Муниципальный жилищный контроль») актуализированы перечни нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов.
8. обеспечено информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований муниципальных правовых актов посредством:

* ежедневного консультирования по вопросам, связанным с исполнением обязательных требований, и осуществлением муниципального контроля, как лично, так и по телефону;
* постоянного мониторинга изменений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, по итогам которого в общедоступных источниках (в рубрике «Муниципальный жилищный контроль» на официальном сайте, в средствах массовой информации) размещается информация о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие.

1. на официальном сайте администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновкой области в сети «Интернет» (https://novospasskoe.ulregion.ru/dokumentaziya/npa/kontrol.nadzor.deyatelnost/11046.html) в рубрике «Муниципальный жилищный контроль») размещен план работ на 2023 год по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Новоспасского района Ульяновской области.
2. Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.
3. Муниципальный жилищный контроль в 2024 году осуществлялся в форме профилактических мероприятий. Проведено обследование объектов муниципального жилищного фонда. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования «Новоспасское городское поселение» Новоспасского района Ульяновской области и описание текущего развития профилактической деятельности на данный момент не представляется возможным в связи с введением моратория на проведение плановых и внеплановых проверок на 2022-2024гг. (Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

**III. Цели и задачи реализации Программы**

1. Целями реализации Программы являются:
2. стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
3. устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении муниципального жилищного фонда;
4. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
5. Задачами реализации Программы являются:
6. выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда;
7. повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере жилищных правоотношений;
8. приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

**IV. Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  профилактического мероприятия | Срок  реализации | Ответственные должностные лица |
| 1. | Информирование, посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) на официальном сайте администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области: |  |  |
| 1.1. | текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля; | в течение года  (по мере необходимости) | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.2. | сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; | в течение года  (по мере необходимости) | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.3. | [перечня](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=213122&date=20.09.2021) нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; | в течение года  (по мере необходимости) | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.4. | руководств по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=386984&dst=100101&field=134&date=20.09.2021) «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»; | в течение года  (по мере необходимости) | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.5 | перечня объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска; | 01.01.2025г. | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.6. | программы профилактики рисков причинения вреда и плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий; | В течение 5 дней с даты утверждения | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.7 | исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; | 01.01.2025г. | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.8. | сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; | 01.01.2025г. | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 1.9. | доклада о муниципальном жилищном контроле. | в течение 5 дней с даты утверждения | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 2. | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований. | в течение года  (при наличии оснований) | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 3. | Консультирование посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля. | в течение года | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области,  Консультант отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |
| 4. | Профилактический визит в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. | ежеквартально | Начальник отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области,  Консультант отдела муниципального контроля администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области |

**V. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Исполнение  показателя  2025 год,  % |
| Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области, в соответствии со статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ | 100 % |
| Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией | 100 % |