

КУ.ММ.70

Российская Федерация  
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«НОВОСПАССКИЙ РАЙОН»  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 апреля 2023 г.

р.п. Новоспасское

№ 379  
Экз. № 2

Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта трубопроводного транспорта

В соответствии со статьёй 23, пунктом 2 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального Закона «О введении в действие Земельного Кодекса РФ» от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Новоспасское городское поселение» Новоспасского района Ульяновской области, на основании ходатайства акционерного общества «Транснефть-Дружба», ОГРН 1023202736754), администрация постановляет:

1. Утвердить границы публичных сервитутов, указанных в пункте 2, согласно схемам расположения границ публичных сервитутов, приведенным в приложении к настоящему постановлению.

2. Установить в интересах акционерного общества «Транснефть-Дружба», местонахождение: 241020, Россия, г. Брянск, ул. Уральская, д.113, ОГРН 1023202736754, ИНН 3235002178, КПП 997250001, публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории Новоспасского района Ульяновской области, с целью: складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанного строительства, реконструкции, ремонта - для обеспечения реконструкции объекта транспортной инфраструктуры федерального значения «Уфа - Западное направление». Реконструкция на участке «Журавлинская - Никулино» 706-745 км», общей площадью 3413±20 кв.м.:

- кадастровый номер 73:11:031001:533, Ульяновская область, р-н Новоспасский, МО Коптевское сельское поселение;

- кадастровый номер 73:11:022401, Ульяновская область, р-н Новоспасский, Новоспасское городское поселение.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения о нем сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Акционерному обществу «Транснефть-Дружба» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, а так же земли неразграниченной государственной собственности, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Акционерному обществу «Транснефть-Дружба»:

5.1. не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести плату за публичный сервитут:

- в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

6. Осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в срок не более чем 2 года 2 месяца.

7. Использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства, реконструкции дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, и использование таких земельных участков и (или) земель для строительства, реконструкции, капитального или текущего ремонта, эксплуатации сооружений, указанных в подпункте 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании публичного сервитута осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий.

8. Настоящее постановление об установлении публичного сервитута может быть оспорено правообладателем земельного участка в суде до истечения тридцати дней со дня получения в соответствии с пунктом 8 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1. Направить копию настоящего постановления в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Ульяновской области.

9.2. Разместить его на официальном сайте администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области.

9.3. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего

постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Установить срок действия публичных сервитутов – 2 года 2 месяца.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации района



А.М.Горбунов