ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

12 декабря 2022 года р.п. Новоспасское

Новоспасский районный суд Ульяновской области в составе:

судьи Берхеевой Г.И.,

при помощнике судьи Шаронове А.Е.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области к ФИО. о возложении обязанности устранить нарушения правил благоустройства,

УСТАНОВИЛ:

администрация муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области (далее по тексту – администрация МО «Новоспасский район» Ульяновской области, администрация) обратилась в суд с исковым заявлением к ФИО о возложении обязанности устранить нарушения правил благоустройства.

В обоснование исковых требований указано, что ФИО является собственником земельного участка с кадастровым номером №, площадью 1326 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, границы которого установлены в соответствии с действующим законодательством, расположенного по адресу: <адрес>.

09.09.2022 в ходе мониторинга по вопросу благоустройства на территории МО «Новоспасское городское поселение» Новоспасского района Ульяновской области на прилегающей территории к земельному участку ответчика (границы определены), на землях поселений, складирован строительный материал – б/у кирпич, железные изделия, строительный мусор, что подтверждается актом о выявлении правонарушения и нарушения правил благоустройства от 12.09.2022 № 45 и приложенными к акту фотоматериалами.

В целях устранения нарушения и досудебного урегулирования спора ответчику было направлено уведомление о нарушении правил благоустройства от 13.09.2022 №73-ИОМСУ-11.01./2072, с приложением Акта от 12.09.2022 № 45 с требованием устранить нарушения до 12.10.2022. В октябре 2022 года специалистом отдела муниципального контроля были осуществлены выезду по месту проживания ответчика по адресам: <адрес>.

При повторном осмотре земельного участка с кадастровым номером № 02.11.2022 ответчиком ранее выявленные нарушения не устранены, согласно акту от 07.11.2022 № 74 на прилегающей к земельному участку территории на землях поселений складирован строительный материал, - б/у кирпич, железные изделия, строительный мусор.

На основании вышеизложенного истец просил заявленные в иске требования удовлетворить, обязать ФИО в течение 30 дней после вступления решения суда в законную силу убрать с земель поселений –придомовая территория домовладения на земельном участке с кадастровым номером №, по адресу: <адрес>, складированный строительный материал - б/у кирпич, железные изделия, строительный мусор в соответствии с требованиями установленных разделом 4 пунктами 4.1,4.3,4.5 Правил благоустройства на территории муниципального образования «Новоспасское городское поселение» Новоспасского района Ульяновской области, утвержденных Постановлением администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области от 30.06.2017 № 325.

Представитель истца администрации МО «Новоспасский район» Ульяновской области – ФИО действующий на основании доверенности от 01.04.2022 № 8-д, в судебном заседание не участвовал, извещался судом о дате, месте, времени судебного разбирательства надлежащим образом, в заявлении просил рассмотреть дело в свое отсутствие, не возражал против вынесения заочного решения.

Ответчик ФИО. в судебном заседании не участвовал, извещался судом о дате, месте, времени судебного разбирательства надлежащим образом, что подтверждается сведениями почтового реестра (80104078112408.

Информация о движении дела размещена на официальном интернет-сайте Новоспасского районного суда Ульяновской области - novospasskiy.uln@sudrf.ru.

Согласно ст. 167 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации суд вправе рассмотреть дело в случае неявки кого-либо из лиц, участвующих в деле и извещенных о времени и месте судебного заседания, если ими не представлены сведения о причинах неявки или суд признает причины их неявки неуважительными.

Суд, в соответствии со ст. 233-235 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, с учетом мнения стороны истца, определил рассмотреть дело при данной явке в порядке заочного производства.

Изучив письменные материалы дела, суд приходит к следующему.

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса Российской Федерации действия собственника в отношении принадлежащего ему имущества не должны противоречить закону и иным правовым актам, а также нарушать права и охраняемые законом интересы других лиц. Владение, пользование и распоряжение землей осуществляется собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

Распоряжение земельными участками должно осуществляться с учетом установленных обязанностей соблюдать требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, а также требование об использовании земельных участков в соответствии с их целевым назначением (подпункт 8 пункта 1 статьи 1, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации и пункт 2 статьи 260 Гражданского кодекса Российской Федерации).

В соответствии с пунктом 37 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

В силу пункта 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Закон № 131-ФЗ) утверждение правил благоустройства муниципального, городского округа относится к вопросам местного значения муниципального, городского округа.

Согласно пунктам 13 и 14 части 2 статьи 45.1 Закона № 131-ФЗ правила благоустройства территории муниципального образования могут регулировать вопросы участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий, а также вопросы определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Пунктом 25 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ к вопросам местного значения городского округа отнесены: утверждение правил благоустройства территории муниципального, городского округа, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории муниципального, городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах муниципального, городского округа.

Законодатель, закрепив за органами местного самоуправления полномочие по организации благоустройства территории, одновременно предоставил данным органам право утвердить правила реализации такого полномочия.

Постановлением администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области от 30.06.2017г. № 325 утверждены Правила благоустройства на территории муниципального образования «Новоспасское городское поселение» Новоспасского района Ульяновской области (далее по тексту Правила).

Из п. 3.1. пп. 3.1.1 Правил усматривается, что физические и юридические лица независимо от организационно-правовых форм обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с законодательством, настоящими Правилами и иными муниципальными нормативными правовыми актами;

Так в силу п. 4.1 Правил физические и юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства территории поселения»;

В п. 4.3 Правил указано, что содержание и уборку объектов благоустройства, зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, обязаны осуществлять физические, юридические лица, которым объекты благоустройства, здания (включая жилые дома), сооружения и (или) земельные участки, на которых они расположены, принадлежат на соответствующем праве, в объеме, предусмотренном законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств;

В соответствии с п. 4.5 Правил на территории поселения запрещается складирование на землях общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, щебень, поддоны, кирпич, угля, дров и др.); кроме того, на улицах, проездах, тротуарах, газонах со стороны фасадов индивидуальных жилых домов запрещается: складировать дрова, уголь, сено, стройматериалы, удобрения, за исключением временного хранения на период их разработки (разбора) в течение 15-20 календарных дней.

Согласно п. 1 ст. 2 Законом Ульяновской области от 21.12.2018 № 164-ЗО «О порядке определения органами местного самоуправления поселений и городских округов Ульяновской области границ прилегающих территорий» (принят ЗС Ульяновской области 19.12.2018) границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территорий поселений и городских округов Ульяновской области от границ земельных участков, образованных в установленном земельным законодательством порядке (далее - земельные участки), к которым прилегают территории общего пользования, либо от контура зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, не образованных в установленном земельным законодательством порядке, если к таким зданиям, строениям, сооружениям прилегают территории общего пользования (далее также - здания, строения, сооружения).

В п. 1 ст. 3 вышеуказанного закона усматривается, что границы прилегающей территории применительно к объекту индивидуального жилищного строительства определяются на расстоянии, не превышающем 5 метров от границ земельного участка, либо на расстоянии, не превышающем 20 метров от контура здания, являющегося объектом индивидуального жилищного строительства.

Из материалов дела следует, что ФИО является собственником земельного участка с кадастровым номером №, площадью 1326 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, границы которого установлены в соответствии с действующим законодательством, расположенного по адресу: <адрес>, что подтверждается выпиской из ЕГРН, на котором расположен жилой дом с кадастровым номером № (л.д. 16).

09.09.2022 уполномоченными лицом администрации был проведен мониторинг благоустройства на территории р.п. Новоспасское Новоспасского района Ульяновской области в ходе, которого выявлены факты несоблюдения ФИО требований Правил благоустройства, установленных разделом 4 пунктами 4.1,4,3,4.5.

По результатам мониторинга был составлен акт № 45 от 12.09.2022 о выявлении нарушения правил благоустройства, а именно: на прилегающей территории к земельному участку ответчика (границы определены), на землях поселений, складирован строительный материал – б/у кирпич, железные изделия, строительный мусор (л.д.9-10).

В связи с выявленными нарушениями Правил в адрес ответчика направлялось уведомление от 13.09.2022 об устранении выявленных нарушений, ответчику письмо не вручено, возврат отправителю.

02.11.2022 начальником отдела муниципального контроля Хаметовым М.Ш. был произведен повторный осмотр земельного участка с кадастровым номером 73:11:010102:45 и установлено, что ответчиком ранее выявленные нарушения не устранены, согласно акту от 07.11.2022 № 74 на прилегающей к земельному участку территории на землях поселений складирован строительный материал, - б/у кирпич, железные изделия, строительный мусор (17-18).

Исходя из вышеприведенных правовых норм действующего законодательства, установленных обстоятельств по делу в частности несоблюдением ФИО пунктов 4.1,4,3,4.5 раздела 4 Правил, суд приходит к выводу об удовлетворении требований истца в полном объеме.

Согласно ст. 88 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации государственная пошлина относится к судебным расходам.

В соответствии с п. 1 ст. 103 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации издержки, понесенные судом в связи с рассмотрением дела, и государственная пошлина, от уплаты которых истец был освобожден, взыскиваются с ответчика, не освобожденного от уплаты судебных расходов, пропорционально удовлетворенной части исковых требований. В этом случае взысканные суммы зачисляются в доход бюджета, за счет средств которого они были возмещены, а государственная пошлина - в соответствующий бюджет согласно нормативам отчислений, установленным бюджетным законодательством Российской Федерации.

Поскольку истец при предъявление искового заявления освобожден от оплаты государственной пошлины на основании ст. 333.36 Налогового Кодекса Российской Федерации, с ответчика ФИО подлежит взысканию в доход местного бюджета государственная пошлина в размере 300 руб.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 12, 56, 194-198 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

РЕШИЛ:

исковые требования администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области к ФИО о возложении обязанности устранить нарушения правил благоустройства - удовлетворить.

Обязать ФИО,  (дата) года рождения, зарегистрированного по адресу: <адрес> (паспорт серии № код (730-013), в течение 30 дней после вступления решения суда в законную силу убрать с земель поселений –придомовая территория домовладения на земельном участке с кадастровым номером №, по адресу: <адрес>, складированный строительный материал - б/у кирпич, железные изделия, строительный мусор в соответствии с требованиями установленных разделом 4 пунктами 4.1,4.3,4.5 Правил благоустройства на территории муниципального образования «Новоспасское городское поселение» Новоспасского района Ульяновской области, утвержденных Постановлением администрации муниципального образования «Новоспасский район» Ульяновской области от 30.06.2017 № 325.

Взыскать с ФИО,  (дата) года рождения, зарегистрированного по адресу: <адрес> (паспорт серии № код (730-013) в доход местного бюджета государственную пошлину в размере – 300 руб.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Судья Г.И. Берхеева